

Energetikai Szakreferensi Jelentés
2025. év



Alba Bevásárlóközpont Kft.

Készítette: Energiahalász Kft. ESZSZ-159/2022

Jogszabályi háttér

Az energetikai szakreferens igénybevételére az energiahatékonyságról szóló Kormányrendelet 7/A. § (1). pontja szerint az a gazdálkodó szervezet köteles, amelynek a tárgyévet megelőző 3 évben az éves energiafelhasználásának átlaga meghaladja a

- a) 400 000 kWh villamos energiát,
- b) 100 000 m³ földgázt, vagy
- c) 3 400 GJ hőmennyiséget.

Az energetikai szakreferens feladata az

- energiahatékonysági szemléletmód és az
- energiahatékony magatartásminták meghonosításának elősegítése

a szakreferens igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet működésében és döntéshozatalában.

Ezen célok eléréséhez az alábbi jogszabályok betartása szükséges:

- az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. Törvény
- az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról szóló 122/2015. (V.26.) Korm. Rendelet
- a 1/2017. (II. 16.) MEKH rendelet az energetikai auditorok és az energetikai auditáló szervezetek adatszolgáltatásáról, valamint a közreműködő szervezetek éves jelentéstételi kötelezettségéről
- a 2/2017. (II. 16.) MEKH rendelet a nagyvállalatok és az energetikai szakreferens igénybevételére köteles gazdálkodó szervezetek energiafelhasználásának mértékére, valamint energiamegtakarítására vonatkozó adatszolgáltatás rendjéről
- az 1/2020. (I. 16.) MEKH rendelet az energetikai szakreferens igénybevételére köteles gazdálkodó szervezetek által telepítendő almérők telepítési pontjainak, valamint az almérők alkalmazásával történő mérés minimális követelményeinek meghatározásáról.

A törvényi kötelezettségnek megfelelően a társaság rendelkezik az energia felhasználásáról szóló Éves jelentésekkel.

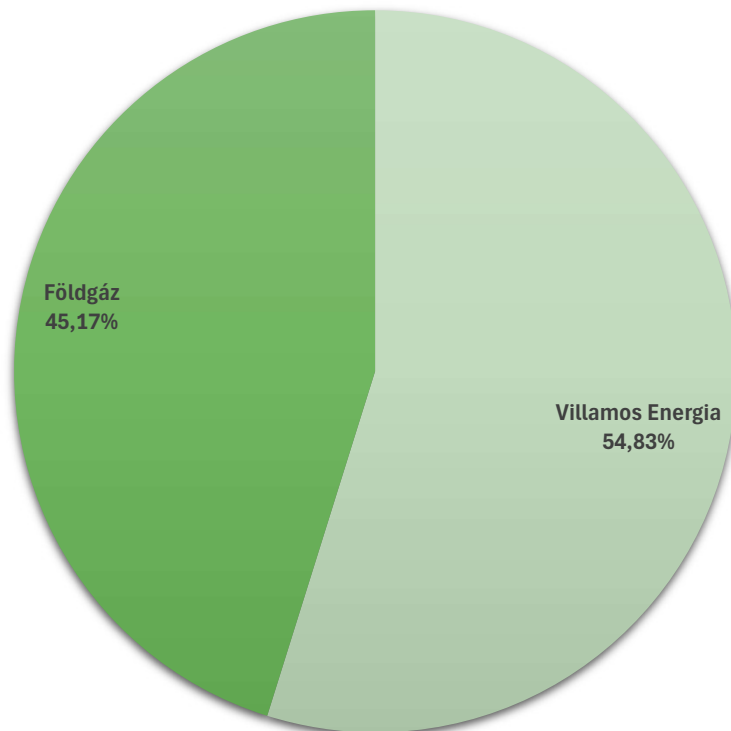
Az energetikai szakreferensi jelentés összeállításához a társaság a versenypiaci és közüzemi energiaszolgáltató havi- és rész, valamint az egyéb energianemekhez tartozó számláit rendelkezésünkre bocsátotta.

Vállalatra vonatkozó általános információk

Vállalkozás neve	Alba Bevásárlóközpont Kft.
Vállalkozás székhelye	1133 Budapest, Váci út 110.
Vállalkozás fő tevékenysége	6811 - Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Telephelyek száma	1
Energiahordozók	villamos energia, földgáz

Éves energiateljesítmény adatai

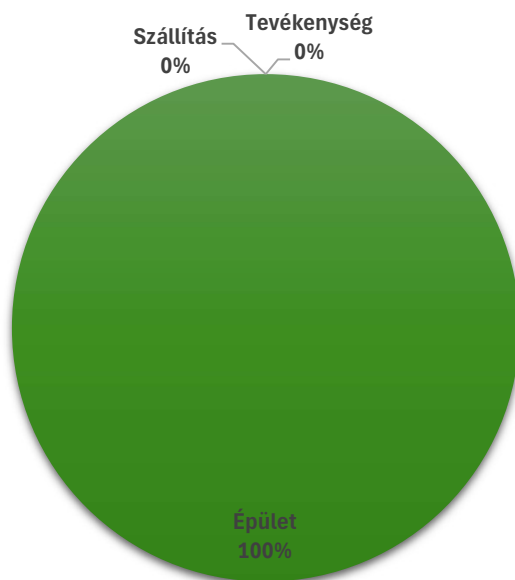
Éves energiateljesítmény energianemek közötti megoszlása [kWh]



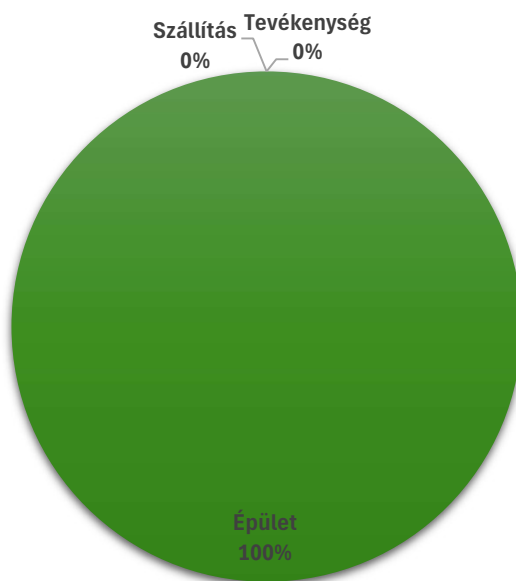
Éves energiaszolgáltatás részterületenkénti megoszlása

A 2017. (II.16.) MEKH rendelet szerint szükséges az egyes energianemek felosztása épület, tevékenység és szállítás részterületek alapján, %-os megoszlásban.

Energiaszolgáltatás megoszlása %

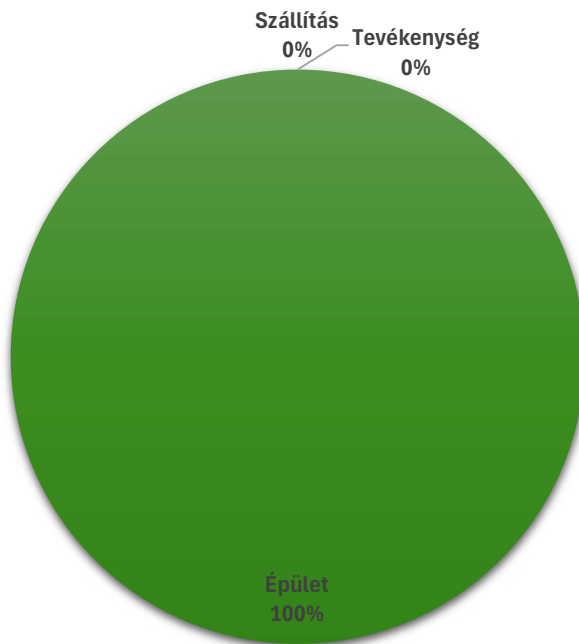


Energiaköltség megoszlása %

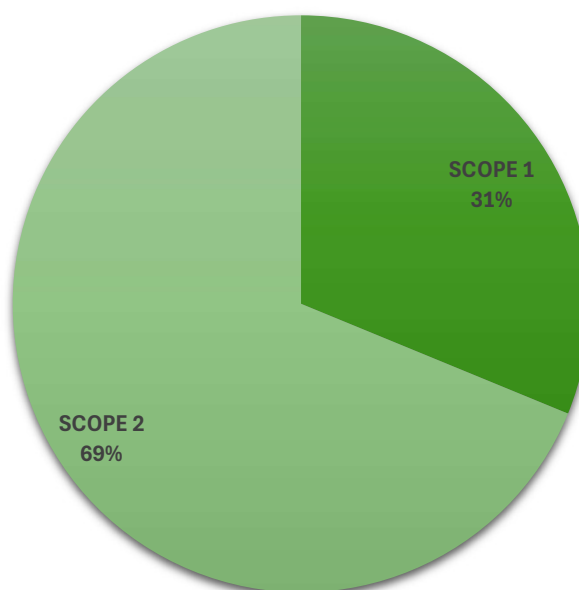


Éves üvegházhatású gázkibocsátás [tonna CO₂]

A diagram a felhasznált energiák okozta CO₂ kibocsátás mértékét mutatja %-os megoszlásban.



A Scope 1 kategóriába a vállalat közvetlen kibocsátása tartozik, a Scope 2-be a vásárolt energiából adódó kibocsátások, pl. villamos energia és távhő.



Végrehajtott energiahatékonyságot növelő beruházások

Beruházás megnevezése	Beruházás dátuma
Folyadékhűtő korszerűsítése és BMS rendszerbe integrálása	2025. január

Szemléletformálási tevékenység

Szemléletformáló tevékenység rövid leírása	Aktívan elért fő	Passzívan elért fő	Alkalom/év
Szakreferenci energiahatékonysági javaslatok	0	1	12